



**Finanziato  
dall'Unione europea**

NextGenerationEU



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## **UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO**

### **Comuni Associati**

*Comune di Carosino, Comune di Grottaglie, Comune di Fragagnano, Comune di Erchie, Comune di Lizzano, Comune di Ginosa, Comune di Castellana Grotte, Comune di Manduria, Comune di Alberobello, Comune di Foggiano, Comune di Leporano, Comune di Locorotondo, Comune di Maruggio, Comune di Monteiasi, Comune di Montemesola, Comune di Monteparano, Comune di Noci, Comune di Oria, Comune di Roccaforzata, Comune di San Giorgio Ionico, Comune di Sava, Comune di San Marzano di San Giuseppe, Comune di Pulsano, Comune di Torre Santa Susanna, Comune di Torricella, Comune di Villa Castelli, Comune di Putignano, Comune di Avetrana, Comune di Latiano, Comune di Gioia del Colle, Comune di Bitetto, Comune di Adelfia, Comune di Francavilla Fontana, Comune di Torchiarolo, Ambito Territoriale Sociale n° 3 AUSL BR/1, Comune di Ceglie Messapica, Comune di Triggiano, Comune di Cellino San Marco, Martina Franca, Carovigno, Sammichele di Bari, Comune di Toritto, Comune di Cellamare, Comune di Corato, Comune di Capurso, Comune di Santeramo in Colle, Comune di Trinitapoli, Comune di Acquaviva delle Fonti, Comune di Binetto, Comune di Sannicandro di Bari, Comune di Modugno, Comune di Polignano a Mare, Comune di Turi*

Sede: c/o Comune di Foggiano Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) - 74020 - FAGGIANO (TA)  
<http://montedoro.traspare.com> - pec: [unionemontedoro@pec.it](mailto:unionemontedoro@pec.it)

### **COMUNE DI TORRE SANTA SUSANNA (BR)**

Via Risorgimento 36 - 72028 - TORRE SANTA SUSANNA (BR) - Tel. 08317411111 - Fax 0831740479  
Part. IVA: Cod. Fisc. 91002750742 Cod. Istat 074019

[HTTP://WWW.COMUNE.TORRESANTASUSANNA.BR.IT](http://WWW.COMUNE.TORRESANTASUSANNA.BR.IT) PEC: [protocollo.comune.torresantasusanna@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.torresantasusanna@pec.rupar.puglia.it)

### **AVVISO ESITO DI GARA**

<b>Oggetto</b>	APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO DELL'INFANZIA IN TORRE S. SUSANNA ALLA VIA MESAGNE ANGOLO VIA O. FALLACI
<b>CIG</b>	976156389D
<b>CUP</b>	I85E22000030006
<b>Importo a base d'asta</b>	2.446.190,30
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	UFFICIO LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO del Comune di Torre Santa Susanna
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### Il Responsabile Unico di Procedimento

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

#### **RENDE NOTO**

**Che** a seguito di esperimento di gara mediante Procedura Aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, l'appalto relativo a: "APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO DELL'INFANZIA IN TORRE S. SUSANNA ALLA VIA MESAGNE ANGOLO VIA O. FALLACI - Comune di Torre Santa Susanna" è stato AGGIUDICATO in via DEFINITIVA alla ditta concorrente CEAR SOC. COOP. CONS., con sede in VIA VALLE BARTINA N°13/C, Ravenna (RA), 48124 - P. IVA: 00203980396, che ha offerto il ribasso nella misura del 8,780 % sull'importo base d'asta per la progettazione e del 8,78 sull'importo lavori, per un importo di €. 2.235.987,05 di cui 2.186.387,12 per lavori e sicurezza ed € 49.599,93 per progettazione oltre CAP, oltre IVA come per legge;

**Che** entro il termine stabilito sono pervenute le buste dei seguenti operatori economici:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
ING DE NUZZO & C. COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02779180757 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via S. Nahi n. 5, Lecce (LE), 73100		n.4443 del 28/04/2023
Giordano Gaetano s.r.l. - P.IVA:02595980745 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • LA VALLE RESTAURI E COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:04356260754 <b>(Mandante)</b>	Via Mesagne nr. 48, Torre Santa Susanna (BR), 72028		n.4453 del 29/04/2023
CEAR SOC. COOP. CONS. - P.IVA:00203980396  Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa	VIA VALLE BARTINA N°13/C, Ravenna (RA), 48124		n.4471 del 02/05/2023
Igec Srl - P.IVA:04575000759  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via G. Gentile, Lecce (LE), 73100		n.4477 del 02/05/2023

**Che** entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti buste contenenti la documentazione economica:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
ING DE NUZZO & C. COSTRUZIONI SRL	Via S. Nahi n. 5, Lecce (LE), 73100	28/04/2023 23:40	n.4443 del 28/04/2023
Giordano Gaetano s.r.l.	Via Mesagne nr. 48, Torre Santa Susanna (BR), 72028	29/04/2023 19:38	n.4453 del 29/04/2023
CEAR SOC. COOP. CONS.	VIA VALLE BARTINA N°13/C, Ravenna (RA), 48124	02/05/2023 09:18	n.4471 del 02/05/2023
Igec Srl	Via G. Gentile, Lecce (LE), 73100	02/05/2023 11:23	n.4477 del 02/05/2023

**Che** i punteggi totali sono stati i seguenti:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio</b>			
	<b>Offerta Tecnica</b>	<b>Offerta Economica</b>	<b>Offerta Temporale</b>	<b>Totale</b>
CEAR SOC. COOP. CONS.	84.51	8.118	5.0	97.628
Giordano Gaetano s.r.l.	82.951	7.927	5.0	95.878
ING DE NUZZO & C. COSTRUZIONI SRL	76.126	9.661	5.0	90.787
Igec Srl	53.13	6.581	5.0	64.711

**Che**, dall'esito delle operazioni di gara, dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, e dai relativi giustificativi, l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, aggiudicataria, è risultata essere quella di CEAR SOC. COOP. CONS. che ha conseguito il punteggio finale pari a 97.628.

È ammesso ricorso avverso il presente avviso al Tribunale Amministrativo Regionale di Lecce.

Del presente avviso sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO sul sito internet: <https://montedoro.traspare.com>.

Torre Santa Susanna, 12.06.2023

**F.to Il Responsabile Unico di Procedimento**

F.to Ing. Francesco MICCOLI